



**Progetto incentivi fiscali e cessione del credito**

**TABELLA RACCOLTA DATI UNITA' IMMOBILIARE**

<b>Edificio</b>			
Indirizzo		Città	
CAP		Prov.	
Categoria catastale	(esempio A2/A3/C2)		
Nome Cognome proprietario			
C.F.			
Numero cellulare		E-mail	

<b>A</b>	<b>Utilizzo dell'appartamento</b>		
A.1	Lei è un libero professionista/commerciante/piccolo imprenditore/artigiano e l'indirizzo fiscale della sua ditta coincide con l'appartamento??	Si	<input type="checkbox"/>
		No	<input type="checkbox"/>
A.2	Lei utilizza una porzione dell'appartamento anche come <b>bed and Brekfast</b> ?	Si	<input type="checkbox"/>
		No	<input type="checkbox"/>

<b>B</b>	<b>TIPOLOGIA DELL'IMMOBILE</b>	
B.1	Edificio composto da una sola unità residenziale (villetta indipendente)	<input type="checkbox"/>
B.2	Edificio composto da più unità non funzionalmente indipendenti (condominio)	<input type="checkbox"/>
B.3	Loft collocato in un condominio, ma funzionalmente indipendente	<input type="checkbox"/>
B.4	Villetta a schiera non funzionalmente indipendente	<input type="checkbox"/>
B.5	Villetta a schiera funzionalmente indipendente	<input type="checkbox"/>
B.6	Rudere da ristrutturare	<input type="checkbox"/>

Breve descrizione dell'immobile da riqualificare (si può allegare foto)	
---	--

**Progetto incentivi fiscali e cessione del credito**

<b>C</b>		<b>Caratteristiche dell'immobile</b>				
C.1	Il suo immobile ha vincoli paesaggistici/Beni Culturali?	Si	<input type="checkbox"/>			
		No	<input type="checkbox"/>			
C.2	Sono presenti verande su balconi e/o terrazze	Si	<input type="checkbox"/>			
		No	<input type="checkbox"/>			
C.3	Sono presenti soppalchi all'interno dell'appartamento	Si	<input type="checkbox"/>			
		No	<input type="checkbox"/>			
C.4	Rispetto allo stato originale dell'appartamento, sono state apportate modifiche (apertura/chiusura porte - spostamento muri interni - demolizioni muri interni) senza pratica edilizia?	Si	<input type="checkbox"/>			
		No	<input type="checkbox"/>			
C.5	Abita in un appartamento con sottotetto agibile o abitabile	Si	<input type="checkbox"/>			
		No	<input type="checkbox"/>			
C.6	Abita in un appartamento e utilizza il sottotetto NON agibile come parte dell'abitazione	Si	<input type="checkbox"/>			
		No	<input type="checkbox"/>			
C.7	Abita in un appartamento sito nel seminterrato	Si	<input type="checkbox"/>			
		No	<input type="checkbox"/>			
C.8	Sono previsti eventuali condoni edilizi relativi al suo appartamento	Si	<input type="checkbox"/>	Se sì, si è in possesso della pratica di condono	Si	<input type="checkbox"/>
				No	<input type="checkbox"/>	
		No	<input type="checkbox"/>			

<b>D</b>		<b>Attestati di Prestazione Energetica</b>	
D.1	Ha già l'APE (Attestati di Prestazione Energetica) sul suo immobile?	Si	<input type="checkbox"/>
		No	<input type="checkbox"/>
D.2	<b>Allegare APE</b> dell'appartamento se ne è in possesso		

**Progetto incentivi fiscali e cessione del credito**

E	INDICAZIONE DI MASSIMA DEGLI INTERVENTI DA REALIZZARE		
<b>INTERVENTI TRAINANTI</b>			
E.1	Isolamento termico superfici opache verticali orizzontali e inclinate		<input type="checkbox"/>
E.2	Impianti centralizzati: sostituzione impianti di climatizzazione invernale esistenti con impianti centralizzati a condensazione a pompa di calore, impianti ibridi o geotermici. Impianti di microgenerazione, collettori solari		<input type="checkbox"/>
E.3	Edifici Unifamiliari: sostituzione impianti di climatizzazione invernale esistenti con impianti centralizzati a condensazione a pompa di calore		<input type="checkbox"/>
<b>INTERVENTI TRAINATI</b>			
E.4	Sostituzione Serramenti		<input type="checkbox"/>
E.5	Sostituzione schermature solari e chiusure oscuranti (tapparelle/persiane)		<input type="checkbox"/>
E.6	Impianti Termici PARTI COMUNI: generatori di aria calda a condensazione, biomassa, scaldacqua a PDC		<input type="checkbox"/>
E.7	Impianti Termici PARTI PRIVATE: caldaia a condensazione, generatori di aria calda a condensazione, PDC, sistemi ibridi, scaldacqua a PDC		<input type="checkbox"/>
E.8	Instalazione di Impianto di Microgeneratori		<input type="checkbox"/>
E.9	Instalazione di Impianto a Biomassa		<input type="checkbox"/>
E.10	Instalazione di Bulding automation		<input type="checkbox"/>
E.11	Instalazione di Impianto Solare termico		<input type="checkbox"/>
E.12	Instalazione di Impianto Fotovoltaico		<input type="checkbox"/>
E.13	Instalazione di Impianto Accumulo		<input type="checkbox"/>
E.14	Instalazione di infrastruttura per la ricarica di veicoli elettrici		<input type="checkbox"/>
<b>INTERVENTO SISMABONUS</b>			
E.15	Vuole fare una demolizione e ricostruzione del suo immobile? (specificare con o senza aumento di volume)	Sì	<input type="checkbox"/>
		No	<input type="checkbox"/>
E.16	Miglioramento/Adeguamento sismico		<input type="checkbox"/>

Data, luogo

Il Proprietario

\_\_\_\_\_

FIRMA LEGGIBILE



**Progetto incentivi fiscali e cessione del credito**

**Informativa ai sensi degli articoli 13 e 14 del Regolamento (UE) 2016/679**

Con il presente documento ("Informativa") il Titolare del trattamento, come di seguito definito, desidera informarla sulle finalità e le modalità del trattamento dei Suoi dati personali e sui diritti che Le sono riconosciuti dal Regolamento (UE) 2016/679 relativo alla protezione delle persone fisiche, con riguardo al trattamento dei dati personali nonché alla loro libera circolazione (di seguito anche "GDPR").

Il Titolare del trattamento è il Sottoscritto Arch. Molinari Enrico con sede in via Roma 143a 20037 a Paderno Dugnano (MI) - Residente in Via Vittorio Veneto n° 24 17022 a Borgio Verezzi (SV), iscritto all'ordine degli Architetti della Provincia di Savona al n° 274 - contatto telefonico 335 70 79 743 contatto mail: studio@enricomolinariarchitetto.it.

Nel rispetto della normativa vigente in materia di protezione dei dati personali, La informo che il sottoscritto intende acquisire attraverso questo documento dati personali che La riguardano per l'effettuazione di **valutazioni preliminari**, solo di natura tecnica, volte ad assecondare i suoi obiettivi di riqualificazione della sua proprietà.

**Finalità del trattamento:**

- effettuazione di valutazioni tecniche sul suo immobile per redigere eventuale progetto edile;
- comunicazione delle informazioni di cui sopra, a persone fisiche, o giuridiche, operanti in qualità di Partner dello studio, per lo svolgimento di attività connesse alle valutazioni anzidette e propedeutiche al miglior esito delle stesse.

**Natura del conferimento:** obbligatoria.

**Conseguenze rifiuto conferimento dati:** il mancato conferimento dei dati comporterà l'impossibilità per il Titolare di effettuare le valutazioni di cui sopra.

**Base giuridica del trattamento:** consenso espresso dell'Interessato.

**Modalità del trattamento:** i dati da Lei forniti sono quelli strettamente necessari agli scopi sopraindicati e sono trattati solo con le modalità e procedure - effettuate anche con l'ausilio di strumenti elettronici - necessarie a tali fini, anche quando comunichiamo alcuni di questi dati ad altri soggetti di mia fiducia che svolgono per mio conto, compiti di natura tecnica. I Suoi dati potranno inoltre essere conosciuti da altre persone specificatamente autorizzati a trattare tali dati, in qualità di Collaboratori o di Consulenti dello studio, per il perseguimento delle finalità sopraindicate. I dati non sono soggetti a diffusione né a trasferimento all'estero e saranno dal sottoscritto trattati esclusivamente come sopra indicato.

**Periodo conservazione dati personali:** i Suoi dati personali acquisiti per tali finalità saranno trattati fino alla Sua decisione di revocare il consenso e/o di ottenere la cessazione del trattamento e in ogni caso per un periodo di tempo non superiore a 10 anni.

**I Suoi diritti:** Lei ha diritto di conoscere, in ogni momento, quali sono i Suoi dati presso di noi, la loro origine e come vengono utilizzati; ha inoltre il diritto di farli aggiornare, rettificare, integrare o cancellare, chiederne la portabilità, il blocco e la limitazione del trattamento secondo le modalità ed entro i limiti definiti dalle disposizioni del GDPR. Lei ha il diritto opporsi al trattamento in ogni momento nei casi di cui all'articolo 21 del GDPR, in quanto applicabile ai trattamenti oggetto della presente informativa. Ha inoltre il diritto di revocare il consenso e proporre reclamo all'Autorità Garante per la protezione dei dati personali, Piazza di Montecitorio n. 121, 00186, Roma (RM).

I diritti di cui sopra potranno essere esercitati, nei confronti del Titolare, contattando i riferimenti indicati all'inizio della presente informativa.

L'esercizio dei Suoi diritti in qualità di Interessato è gratuito ai sensi dell'articolo 12 del GDPR. Tuttavia, nel caso di richieste manifestamente infondate o eccessive, anche per la loro ripetitività, il Titolare potrebbe addebitarLe un contributo spese ragionevole, alla luce dei costi amministrativi sostenuti per gestire la Sua richiesta, o negare motivatamente la soddisfazione della richiesta stessa.

**Modulo Raccolta Dati**

NOME \_\_\_\_\_ COGNOME \_\_\_\_\_

INDIRIZZO \_\_\_\_\_ CAP \_\_\_\_\_ CITTA' \_\_\_\_\_

EMAIL \_\_\_\_\_ RECAPITO TELEFONICO \_\_\_\_\_

**CONSENSO AL TRATTAMENTO DEI DATI PERSONALI**

Sulla base di quanto sopra, apponendo la Sua firma in calce, Lei esprime il consenso al trattamento dei Suoi dati personali da parte dell'Arch. Molinari Enrico per le suddette finalità, nonché alla loro comunicazione, ai soggetti sopraindicati e al trattamento da parte di questi ultimi.

Data: \_\_\_\_\_ FIRMA: \_\_\_\_\_